



EDIFICI RURALI NELL'ATTIVITA' PRODUTTIVA E NEL TURISMO CASA E RUSTICO A VARENA

Varena, Val di Fiemme, Trentino
 Restauro e risanamento: 2009-2011
 Committente: Delmarco-Longo
 Architetti: Ghetta e Tamion architetti associati, Vigo di Fassa, ing. Lucio Zeni Tesero

IL RESTAURO AD USO TURISTICO Abitare guardando il Lagorai

L'edificio, tutelato ai sensi della legge n. 1089 del 01/06/1939, costituisce un tipico esempio dell'architettura rurale fiemmesa risalente al periodo di fine 1500. Collocato nel centro storico di Varena è formato da un volume residenziale posto in aderenza ad un rustico adibito in passato a stalla e fienile.
 La parte residenziale originale dell'edificio, si sviluppava su quattro livelli: piano terra, due piani abitativi, ed il sottotetto; mentre il rustico è disposto su tre livelli: il piano seminterrato ove erano collocate le stalle e due piani di fienile con l'aia ed il soppalco. Il volume residenziale è realizzato con muri perimetrali e portanti in pietra, con l'atrio al piano terra ad avvolto, mentre gli altri solai sono formati da travi in legno ed assito integrate con materiale di riempimento, un altro avvolto è presente al piano primo. Sulla facciata sud si trova un affresco del 1618 rappresentante la " Sacra Famiglia con S. Giovanni " di autore ignoto, subito sotto l'affresco un riquadro su intonaco riporta delle scritte stradali di difficile leggibilità. Gli intonaci originari risultavano piuttosto degradati per la mancanza di manutenzione presentando numerose integrazioni succedutesi nel tempo. Il prospetto est si presenta integro nella sua immagine, con la capriata originale visibile e il piano sottotetto aperto. Il prospetto ovest che emerge dal volume rurale risulta integro, con il timpano in corrispondenza del piano sottotetto rivestito in assito ligneo verticale.

Il progetto di restauro ha avuto come obiettivo il recupero degli stessi ad uso residenziale, integrando i nuovi alloggi con la struttura originale e valorizzandone le peculiarità architettoniche.

